증평군 Jeung Pyeong

www.jp.go.kr

군 보

군보는 공문으로서의 효력을 갖는다.

선람	기 관 의 장

제521호 2018년 8월 17일(금)

공 고

○ 증평초중일반산업단지 조사·측량을 위한 사업구역 출입공고 ---------- 6
○ 증평 에듀팜특구 지역특화발전특구계획 변경(안) 주민 등의 열람 및 공청회 개최 공고 - 13
○ 공인 등록 공고 ---------- 17

회람									

발행 : 증평군 편집 : 문화체육과 (☎835-4133, 우27927, 충북 증평군 증평읍 광장로 88)

증평군 공고 제2018-628호

증평초중일반산업단지 조사·측량을 위한 사업구역 출입공고

1.「산업입지 및 개발에 관한 법률」제25조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제130조의 규정에 의거 증평초중일반산업단지 사업구역 내 토지·물건조사 및 측량을 위한 타인의 토지에 대한 출입을 다음과 같이 공고합니다.

2. 아울러 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제130조제7항의 규정에 의거 정당한 사유 없이 조사 등의 행위를 방해하지 못함을 알려드립니다.

2018년 8월 17일

증 평 군 수

1. 사업시행자 : (주)증평초중산업단지

2. 사 업 명 : 증평초중일반산업단지 조성사업

3. 출 입 자 : 허가증 소지자 9명

4. 출입기간 : 공고일부터 ~ 3개월간

5. 출입목적 : 산업단지 준비를 위한 조사 및 측량 등

7. 문 의 처 : 증평군 경제과(☎835-4032)

8. 기 타

가. 일출 전이나 일몰 후에는 토지점유자의 승낙 없이 택지나 담장 또는 울타리로 둘러싸인 타인의 토지에 출입할 수 없다.

나. 사업시행자는 측량·조사로 인하여 발생하는 손실을 보상하여야 한다.

다. 본 공고로써 붙임 토지 및 지장물 소유자에게 통지한 것으로 갈음한다.

연번	소재지	지번	지목	공부상면적(m²)	편입면적(m²)
1	신동리	602	철도용지	75	28
2	신동리	1	철도용지	112	13
3	내성리	1	전	1,711	1,711
4	내성리	1-3	도로	885	885
5	내성리	4-2	도로	23	23
6	내성리	5	전	3,710	3,710
7	내성리	5-2	전	278	278
8	내성리	7-3	임야	223	223
9	내성리	7-6	임야	185	185
10	내성리	1	임야	496	496
11	내성리	3	임야	206	206
12	내성리	4-2	임야	23	23
13	내성리	4-6	임야	177	176
14	내성리	4-11	도로	168	132
15	초중리	121-7	철도용지	5,050	6
16	초중리	121-8	전	284	284
17	초중리	121-43	전	810	438
18	초중리	121-45	전	1,309	1,309
19	초중리	121-50	전	1,775	1,682
20	초중리	131-1	답	1	1
21	초중리	132-1	답	238	238
22	초중리	133-1	답	903	903
23	초중리	135-1	전	2,787	381
24	초중리	136-2	제	304	304
25	초중리	136-3	유	608	608
26	초중리	136-4	답	1,123	1,123
27	초중리	136-5	답	66	66
28	초중리	136-6	답	986	986
29	초중리	137-1	답	674	674

연번	소재지	지번	지목	공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)
30	초중리	137-2	제	10	10
31	초중리	137-3	답	278	278
32	초중리	138-1	답	632	632
33	초중리	138-2	제	1,613	1,613
34	초중리	138-3	유	1,557	1,557
35	초중리	138-4	답	79	79
36	초중리	138-5	답	6	6
37	초중리	139-1	답	1,233	1,233
38	초중리	139-2	유	5,884	5,884
39	초중리	140	답	354	354
40	초중리	141	답	327	327
41	초중리	142	답	2,545	2,545
42	초중리	143	답	2,410	2,410
43	초중리	144	답	1,547	1,547
44	초중리	145	전	903	903
45	초중리	145-1	전	602	602
46	초중리	145-2	전	2,595	2,595
47	초중리	145-3	전	6,479	6,479
48	초중리	145-4	전	1,041	1,041
49	초중리	145-5	전	1,041	1,041
50	초중리	145-6	전	962	962
51	초중리	145-7	전	32	32
52	초중리	145-8	전	84	84
53	초중리	146	전	621	621
54	초중리	146-1	전	129	129
55	초중리	146-2	도로	86	59
56	초중리	146-3	도로	33	33
57	초중리	146-4	전	935	935
58	초중리	146-5	전	1,267	1,267

연번	소재지	지번	지목	공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)
59	초중리	147	답	1,726	1,726
60	초중리	148	답	2,831	2,831
61	초중리	148-1	답	2,862	2,862
62	초중리	149	답	2,364	2,364
63	초중리	150	답	3,210	3,210
64	초중리	151	전	803	803
65	초중리	152	잡	1,243	1,243
66	초중리	152-1	전	575	575
67	초중리	152-2	전	1,845	1,845
68	초중리	152-3	전	1,785	1,785
69	초중리	152-4	전	853	853
70	초중리	152-5	전	456	456
71	초중리	152-7	전	628	628
72	초중리	153	잡	1,590	1,590
73	초중리	154	답	5,815	5,815
74	초중리	156-1	답	1,517	1,517
75	초중리	156-2	전	2,800	2,800
76	초중리	156-3	전	1,653	1,653
77	초중리	157	전	2,304	2,304
78	초중리	157-1	전	1,663	570
79	초중리	157-2	전	1,061	1,061
80	초중리	158	전	2,817	2,817
81	초중리	159	전	2,102	2,102
82	초중리	160	답	2,625	2,625
83	초중리	161	답	2,215	2,215
84	초중리	161-1	답	963	963
85	초중리	161-2	답	1,401	1,401
86	초중리	162	전	754	754
87	초중리	162-1	전	972	972

연번	소재지	지번	지목	공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)
88	초중리	162-2	전	3,484	3,484
89	초중리	162-3	답	604	604
90	초중리	162-4	전	741	741
91	초중리	163	답	5,042	5,042
92	초중리	164	답	5,240	5,240
93	초중리	165	답	519	486
94	초중리	166	답	2,668	2,553
95	초중리	167-1	답	2,301	2,301
96	초중리	167-2	답	35	35
97	초중리	168	답	220	220
98	초중리	168-2	전	408	408
99	초중리	169	전	1,101	1,101
100	초중리	169-1	전	2,053	2,053
101	초중리	169-2	전	952	952
102	초중리	169-3	전	518	518
103	초중리	169-4	전	522	522
104	초중리	169-5	전	835	835
105	초중리	169-6	전	803	803
106	초중리	170	전	1,445	1,445
107	초중리	170-1	전	902	902
108	초중리	170-2	전	1,676	1,676
109	초중리	170-3	전	1,395	1,395
110	초중리	171	전	791	791
111	초중리	171-1	전	197	197
112	초중리	172-1	전	1,412	539
113	초중리	174-5	전	161	161
114	초중리	174-6	전	8	8
115	초중리	174-7	전	119	119
116	초중리	175	답	2,005	2,005

연번	소재지	지번	지목	공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)
117	초중리	175-1	답	488	488
118	초중리	176	전	1,157	1,157
119	초중리	177	잡	724	724
120	초중리	177-1	전	1,150	1,150
121	초중리	177-2	전	2,618	2,618
122	초중리	177-3	목	1,058	1,058
123	초중리	178	답	4,955	4,955
124	초중리	179-1	답	1,120	1,075
125	초중리	179-2	답	1,942	1,942
126	초중리	183-1	답	444	97
127	초중리	183-2	답	685	683
128	초중리	187-2	전	1,633	300
129	초중리	187-5	전	3,696	333
130	초중리	188	전	1,375	1,357
131	초중리	189	전	3,012	1,398
132	초중리	190	임야	2,142	2,142
133	초중리	191	전	258	258
134	초중리	192-1	전	1,355	1,355
135	초중리	192-2	전	4,182	4,182
136	초중리	193	전	515	515
137	초중리	193-1	전	533	533
138	초중리	194	목	2,046	2,046
139	초중리	194-1	전	1,074	1,074
140	초중리	194-2	전	664	664
141	초중리	195	전	2,079	2,079
142	초중리	195-2	전	2,132	2,132
143	초중리	195-3	전	1,121	1,121
144	초중리	195-4	전	238	238
145	초중리	195-5	전	7,071	7,071

연번	소재지	지번	지목	공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)
146	초중리	195-7	전	576	576
147	초중리	196	전	1,719	1,719
148	초중리	197	전	2,169	2,169
149	초중리	198	전	311	311
150	초중리	199	전	2,271	2,271
151	초중리	200	대	526	526
152	초중리	200-1	전	426	426
153	초중리	200-2	전	2,251	2,251
154	초중리	200-3	전	496	496
155	초중리	200-4	전	337	337
156	초중리	200-5	전	892	892
157	초중리	201	잡	1,709	1,709
158	초중리	202	전	2,076	2,076
159	초중리	203	전	380	380
160	초중리	203-1	전	1,349	1,349
161	초중리	204	잡	1,451	1,451
162	초중리	205	전	2,195	2,195
163	초중리	206	전	1,415	1,415
164	초중리	207	전	129	129
165	초중리	208	전	671	671
166	초중리	209-1	전	1,339	1,339
167	초중리	209-2	전	1,468	1,468
168	초중리	210-1	임야	764	764
169	초중리	210-2	전	631	631
170	초중리	211-1	전	1,041	1,041
171	초중리	211-2	전	823	823
172	초중리	211-3	전	1,488	1,488
173	초중리	211-5	전	496	496
174	초중리	212	전	1,107	1,107

연번	소재지	지번	지목	공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)
175	초중리	212-1	전	1,065	1,065
176	초중리	212-2	전	826	826
177	초중리	212-4	전	397	397
178	초중리	213-1	전	1,084	1,084
179	초중리	213-2	전	218	218
180	초중리	214	전	1,917	1,917
181	초중리	214-1	전	992	992
182	초중리	215	전	2,218	2,218
183	초중리	216	전	542	542
184	초중리	216-1	전	744	744
185	초중리	216-2	전	2,658	2,658
186	초중리	217-1	전	873	873
187	초중리	217-2	답	436	436
188	초중리	218-1	전	1,713	1,713
189	초중리	218-3	전	2,202	2,202
190	초중리	218-4	전	327	327
191	초중리	218-5	전	1,220	1,220
192	초중리	219-1	전	426	426
193	초중리	219-2	답	629	629
194	초중리	220	전	707	707
195	초중리	220-1	전	2,192	2,192
196	초중리	220-2	전	793	793
197	초중리	220-3	전	1,075	1,075
198	초중리	222	전	1,179	1,179
199	초중리	222-1	전	2,318	2,318
200	초중리	222-3	전	93	93
201	초중리	222-5	전	2,192	2,192
202	초중리	223	전	96	96
203	초중리	223-1	전	1,276	1,276

연번	소재지	지번	지목	공부상면적(m²)	편입면적(m²)
204	초중리	228	답	319	319
205	초중리	228-1	답	2,340	34
206	초중리	229	임야	47	47
207	초중리	230	답	1,890	1,890
208	초중리	231	답	1,716	1,716
209	초중리	232	답	1,861	1,861
210	초중리	233	답	2,179	2,179
211	초중리	234	답	691	691
212	초중리	235	답	2,228	2,228
213	초중리	236	답	1,809	1,809
214	초중리	236-1	답	307	21
215	초중리	237	답	1,284	1,284
216	초중리	238	답	497	497
217	초중리	239	답	635	635
218	초중리	240	답	216	216
219	초중리	245-1	답	3,712	59
220	초중리	246-3	답	1,218	1,218
221	초중리	285	답	704	704
222	초중리	286	답	2,440	2,440
223	초중리	287	답	1,540	1,540
224	초중리	288	답	1,395	1,395
225	초중리	289	답	1,329	1,329
226	초중리	290	답	1,326	1,326
227	초중리	291-1	답	1,640	54
228	초중리	291-2	답	2,116	2,116
229	초중리	291-3	답	2,364	2,326
230	초중리	291-4	답	2,003	2,003
231	초중리	291-5	답	5,134	3,648
232	초중리	291-6	답	3,210	2,772

연번	소재지	지번	지목	공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)
233	초중리	291-7	답	3,131	3,131
234	초중리	291-8	답	1,308	1,308
235	초중리	291-9	답	1,627	1,347
236	초중리	291-11	답	4,440	222
237	초중리	291-12	대	945	848
238	초중리	291-14	대	560	463
239	초중리	292	전	664	491
240	초중리	358-2	전	1,329	509
241	초중리	358-5	임야	3,492	203
242	초중리	361-1	전	3,531	3,181
243	초중리	361-2	답	701	655
244	초중리	513	도로	512	512
245	초중리	514-3	구	1,840	0
246	초중리	514-8	구	142	142
247	초중리	514-9	구	1,152	1,152
248	초중리	514-10	구	78	78
249	초중리	514-11	구	1,022	1,022
250	초중리	515	도로	268	268
251	초중리	522-6	도로	3,715	1,461
252	초중리	524	구	2,372	2,372
253	초중리	526	도로	324	324
254	초중리	527	도로	1,128	1,020
255	초중리	7-3	임야	3,372	1,349
256	초중리	7-7	철도용지	1,983	137
257	초중리	8-7	임야	6,843	5,923
258	초중리	9	임야	4,514	2,340
259	초중리	10-1	임야	6,020	6,020
260	초중리	10-3	도로	617	102
261	초중리	10-4	임야	2,390	2,390

연번	소재지	지번	지목	공부상면적(m²)	편입면적(m²)
262	초중리	10-5	도로	97	97
263	초중리	11-1	임야	5,554	5,021
264	초중리	14	임야	1,449	91
265	초중리	14-1	임야	6,269	4,388
266	초중리	15	임야	3,570	3,570
267	초중리	16	임야	5,597	917
268	초중리	16-1	임야	1,202	1,045
269	초중리	18	임야	8,331	4,409
270	초중리	19	임야	9,917	35
271	초중리	20-1	임야	9,068	366
272	초중리	21-1	임야	6,042	2,912
273	초중리	24-3	임야	11,897	11,897
274	초중리	24-12	임야	3,317	3,317
275	초중리	27-1	임야	369	369
276	초중리	27-4	임야	2,725	2,725
277	초중리	27-5	임야	777	777
278	초중리	27-6	임야	1,793	1,793
279	초중리	27-6	임야	1,793	1,793
280	초중리	27-7	임야	674	674
281	초중리	27-8	임야	207	207
282	초중리	29-4	임야	694	694
283	초중리	29-5	임야	898	898
284	초중리	29-6	임야	1,608	1,608
285	초중리	30-8	임야	583	583
286	초중리	30-11	임야	103	103
287	초중리	30-12	임야	753	753
288	초중리	31	임야	3,967	3,967
289	초중리	32-4	임야	496	496
290	초중리	32-6	임야	5,256	5,256
291	초중리	34-1	임야	13,388	13,388
292	초중리	35-1	임야	4,364	4,364
293	초중리	36-1	임야	2,777	2,777
294	초중리	38-2	임야	1,587	1,587

증평군 공고 제2018-630호

증평 에듀팜특구 지역특화발전특구계획 변경(안) 주민 등의 열람 및 공청회 개최 공고

「지역특화발전특구에 대한 규제특례법」 제51조제1항 및 동법 시행령 제4조의 규정에 따라 증평 에듀팜 특구 계획 변경 신청을 위한 특구계획 변경(안)에 대하여 주민 등의 의견 청취, 공청회를 개최하고자 아래와 같이 공고 합니다. 아래 특구계획 변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 08월 17일

증 평 군 수

1. 특구계획 변경(안) 개요

○ 특구의 명칭 : 증평 에듀팜(Edufarm)특구(변경없음)

○ 특구의 위치 : 충청북도 증평군 도안면 연촌리 산59-1 번지 일원(변경없음)

○ 특구의 면적 : 3,035,203㎡(변경없음)

○ 특구의 변경 목적

숙박시설 확충 및 자연 순응적이며 합리적 토지이용계획 변경을 통하여 당초 특구 목적인 도농교류 활성화 및 다양한 관광체험기회 제공으로 중부권 랜드마크 관광단지로써 자리매김 하고자 함

○ 특화사업의 내용(변경없음)

구 분	주 요 내 용
관 광 휴 양 시 설 용 지	◦ 교육지구 : 복합연수시설, 승마장, 체험장
	◦ 도농교류지구 : 농촌테마파크, 귀촌체험센터, 체험농장
	◦ 힐링지구 : 식물원, 힐링휴양촌, 양떼체험장, 섬머랜드, 야외공연장
	◦ 레포츠지구 : 골프장, 스키장 및 루지
	◦ 숙박지구 : 콘도, 펜션단지
	◦ 공공시설 : 도로, 주차장, 수도공급설비
	◦ 보전지구 : 저수지 보전

○ 특화사업자(변경없음)

- 증평군수(총괄사업자), 한국농어촌공사 사장, ㈜블랙스톤 에듀팜리조트 대표이사

○ 규제특례에 관한 사항

변 경	비 고
1) 「옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률」에 관한 특례(법 제23조) 2) 「국유림 경영 및 관리에 관한 법률」에 관한 특례(법 제27조의3) 3) 「장사 등에 관한 법률」에 관한 특례(법 제31조제1항) 4) 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 관한 특례(법 제32조제1항) 5) 「국·공유재산」 등에 관한 특례(법 제36조의2) 6) 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 관한 특례(법 제36조의12) 7) 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 관한 특례(법 제39조제1항제1호) ① 체육시설(골프장) 계획 변경 ② 숙박용지 계획 변경 ③ 도로선형 및 계획 변경 ④ 식물원 계획 변경 ⑤ 녹지계획 변경 8) 「관광진흥법」에 관한 특례(법 제39조제1항제3호) 9) 「산림보호법」에 관한 특례(법 제39조제3항제1호) 10) 「산지관리법」에 관한 특례(법 제40조제1항제2호) ① 토지이용계획 변경에 따른 산지전용 면적 변경 11) 「농지법」에 관한 특례(법 제40조제1항제4호) 12) 「도로법」에 관한 특례(법 제40조제1항제10호) 13) 「사도법」에 관한 특례(법 제40조제1항제11호) 14) 「관광진흥법」에 관한 특례(법 제40조제1항제12호) ① 토지이용계획 변경에 따른 관광단지 조성계획 변경 15) 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 관한 특례(법 제41조제1항) 16) 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 관한 특례(법 제41조제2항)	기존특례 내용변경

○ 특화사업의 시행기간 : 2009~2022년 (변경없음)

○ 재원조달방법 : 1,594억원 (변경없음)

2. 열람기간 및 의견 제출 기간

○ 기 간 : 2018. 08. 24. ~ 09. 07. (공고일로부터 6일후 14일 이상)

○ 장 소 : 증평군청 경제과 (☎043-835-4051~2), 도안면사무소

3. 의견제출 및 방법

○ 제 출 처 : 증평군청 경제과, 도안면사무소

○ 제출방법 : 열람장소에 비치된 의견제출서에 서면 제출

4. 공청회 개최 공고

○ 목적 : 특구계획 변경안에 대한 주민 등의 의견청취 및 반영

○ 일시 : 2018. 09. 06(목) 14:00 ~

○ 장소 : 증평군청 대회의실(본관 2층)

○ 특구계획 변경안의 개요 : 기재생략
(증평군 경제과, 도안면사무소 별도 비치)

5. 기타사항

○ 증평 에듀팜특구 지역특화발전특구계획 변경 (안) 공고 및 열람과 공청회 일정에 대한 통지는 본 공고로 갈음하며, 단체 또는 개인에게 개별 통지는 하지 않습니다.

○ 본 열람(안)은 최종 결정 고시된 사항이 아니므로 향후 행정절차 이행과정에서 변경될 수 있으며, 기타 자세한 내용은 증평군청 경제과 에듀팜특구팀(☎043-835-4051~2)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

증평군 공고 2018 - 631호

공인 등록 공고

증평군 공인조례 제8조에 의거 공인을 등록하고, 동법 제11조의 규정에 의하여 아래와 같이 공고합니다.

2018. 8. 17.

증 평 군 수

아 래

1. 공인등록일 : 2018. 8. 17.

2. 사 유

○ 휴양공원사업소 수입금 관리

3. 신조 공인 인영

공 인 명	인 영	규 격 (cm)	글 씨	재질
증평군 휴양공원사업소 수입금 출납원인		1.8×1.8	한글 전서체	목재