



www.jp.go.kr

군보

군보는 공문으로서의 효력을 갖는다.

| | |
|---|---------|
| 선 | 기 관 의 장 |
| 람 | |

제507호 2018년 1월 26일(금)

고 시

- 덕유산업단지 실시계획변경 승인고시 ----- 2
- 하천점용허가 고시 ----- 6

공 고

- 군계획시설(체육시설)사업 공사완료 공고 ----- 7

| | | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회 람 | | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

발행 : 증평군 편집 : 문화체육과 (☎835-4133, 우368-908, 충북 증평군 증평읍 광장로 88번지)
 (☎835-4133, 우368-908, 충북 증평군 증평읍 창동리 100번지)

증평군 고시 제2018 - 4호

덕유산업단지 실시계획**변경** 승인고시

증평군 도안면 도당리 302-1번지 일원에 조성하고자 하는 덕유산업단지계획에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제7조 및 제18조, 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제15조에 따라 산업단지 실시계획을 변경 승인 고시하고, 「토지 이용규제기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 지형도면 고시 합니다.

2018년 1월 26일
증 평 군 수

■ 실시계획

1. 사업의 명칭 (**변경없음**)

가. 산업단지의 명칭 : 덕유산업단지

2. 사업시행자의 성명 및 주소 (**변경없음**)

가. 사업시행자의 성명 : (주)덕유 대표이사 정재운

나. 사업시행자의 주소 : 증평군 도안면 모래재로 190-36

3. 사업의 목적 및 개요 (**변경없음**)

가. 사업의 목적

- 증평군의 산업육성과 지역경제 활성화
- 고용증대를 통한 지역경제의 지속적인 성장을 도모
- 산업시설의 계획적 합리적 관리 및 운영
- 자연환경 및 생활환경의 피해 최소화

나. 사업의 개요

| 구 분 | 면 적(m ²) | 구성비(%) | 비고 |
|---------|----------------------|--------|----|
| 계 | 59,887.3 | 100.0 | |
| 산업시설용지 | 40,451 | 67.54 | |
| 지원시설용지 | 745 | 1.24 | |
| 공공시설용지 | 1,255 | 2.10 | |
| 주차장 용지 | 1,442 | 2.41 | |
| 녹 지 용 지 | 15,994.3 | 26.71 | |

다. 토지이용 및 주요기반시설계획(계제생략)

: 국토이용정보체계 등재

4. 사업시행지역의 위치 및 면적 (변경없음)

가. 위 치 : 충청북도 도안면 도당리 302-1번지

나. 면 적 : 59,887.3m²

5. 산업단지의 개발기간 및 방법

(변경후)2012년~2018년 12월 31일(1년 연장)

가. 개발기간 : (변경전)2012년~2017년 12월 31일

나. 개발방법 : 민간개발

6. 산업단지입지 및 개발에 관한 법률에 의한 이해관계인에 대한 서류의 공시송달방법 (변경없음)

7. 수용할 토지 등의 소재지, 지반 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권의 권리의 면세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소

■ 토지조서 (변경없음)

| 일련번호 | 소재지 | 지번 | 지목 | 면적(㎡) | | 소유자 | |
|------|------------|-------|----|----------|----------|-------|---|
| | | | | 공부상 | 편입 | 성명 | 주소 |
| 1 | 도안면 도당리 | 301 | 전 | 3,033 | 3,033 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 2 | | 302 | 전 | 3,263 | 3,263 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 3 | | 302-1 | 공장 | 44,885 | 44,885 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 4 | | 303-6 | 전 | 1,237 | 1,237 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 5 | | 304 | 전 | 502.3 | 502.3 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 6 | | 304-1 | 도 | 145 | 145 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 7 | | 305-1 | 전 | 2,223 | 2,223 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 8 | | 305-2 | 도 | 431 | 431 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 9 | | 306-5 | 전 | 349 | 349 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 10 | | 306-7 | 도 | 248 | 248 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 11 | | 306-8 | 전 | 41 | 41 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 12 | | 산6-3 | 임야 | 1,688 | 1,688 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 13 | | 산6-4 | 임야 | 14,443 | 1,128 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 14 | | 286-5 | 임야 | 4,326 | 396 | (주)덕유 | 증평군 도안면 모래재로 190-36 |
| 15 | | 1-1 | 전 | 318 | 318 | 정재윤 | 서울시 강남구 학동로 68길 30, 102동 1003호 (삼성동, 삼성중앙하이 츠빌리지) |
| 합계 | | | | 77,132.3 | 59,887.3 | | |

■ 건축물조서 (변경없음)

○ 증평읍 도안면 도당리 302-1번지

| 번호 | 명칭 | 건축물 구조 | 층수 | 용도 | 연면적(㎡) | 비고 |
|----|----|--------|----|----|---------|----|
| 1 | A동 | 철근콘크리트 | 3 | 공장 | 3,336.6 | |
| 2 | B동 | 철근콘크리트 | 1 | 공장 | 2,708.8 | |

■ 건축물조서(계속)

| 번호 | 명칭 | 건축물 구조 | 층수 | 용도 | 연면적(㎡) | 비고 |
|----|----|----------------|----|----------------|----------|----|
| 3 | C동 | 철근콘크리트 | 2 | 기숙사 | 288 | |
| 4 | D동 | 적벽돌 | 2 | 수위실 | 32.93 | |
| 5 | E동 | 철골조 | 1 | 창고 | 1,240 | |
| 6 | F동 | 시멘블록조 | 1 | 창고 | 50.8 | |
| 7 | H동 | 조립식조 | 1 | 창고 | 40.32 | |
| 8 | I동 | 철근콘크리트, 철골조 | 2 | 공장, 창고, 사무실 | 3,242.95 | |
| 9 | J동 | 철근콘크리트 | 1 | 창고 | 160 | |
| | J동 | 철골조 | 1 | 창고 | 280 | |
| 10 | K동 | 철골조 | 1 | 창고 | 490.5 | |
| 11 | L동 | 철골조 | 1 | 창고 | 495 | |
| 합계 | | | | | 12,547.9 | |

8. 관련도서는 증평군청(경제과)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

■ 군관리계획 결정에 대한 사항

1. 용도지역 결정

가. 용도지역 결정조서

| 구 분 | | 면 적 (㎡) | 구성비(%) | 비 고 |
|------|--------|----------|--------|-----|
| 총 계 | | 59,887.3 | 100.0 | |
| 공업지역 | 소 계 | 59,887.3 | 100.0 | |
| | 일반공업지역 | 59,887.3 | 100.0 | |
| 관리지역 | 소계 | - | - | |
| | 계획관리지역 | - | - | |
| 농림지역 | | - | - | |

증평군 고시 제2018-6호

하천점용허가 고시

「하천법」 제33조 및 같은법 시행령 제38조 규정에 따라 충청북도 증평군 증평읍 초중리 518번지 외 9필지상 「국도34호선 반탄교 내진보 강공사」에 따른 하천점용허가 신청건에 대하여 아래와 같이 허가하였음을 고시합니다.

2018년 1월 26일

증 평 군 수

| 허가 번호 | 하천명 | 점용자 | | 점용의 목적 및 개요 | 점용지역의 위치 | 면적 | 점용허가의 유효기간 |
|----------|-----|---------------|------------------------------|--|--|------------|----------------------------|
| | | 성명 | 주소 | | | | |
| 2018-01 | 보강천 | 보은국토 관리사무소 | 충청북도 보은군 보은읍 장신리 135-2 | 「국도34호선 반탄교 내진 보 강 공 사 에 따른 공작물 (비계) 설치」 | 충청북도 증평군 증평읍 초중리 518번지 외 9필 지(초중리 48-2, 48-3, 49-1, 연탄리 226-5, 226-15, 226-16, 226-20, 227-6, 903-18) | 1,300 ㎡ | 2018.01.19. ~ 04.28. |

증평군 공고 제2018 - 72호

증평 군계획시설(체육시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조제4항 규정에 따라 다음과 같이 공사 완료 공고합니다.

2018년 1월 26일

증 평 군 수

군계획시설(체육시설)사업 공사완료 공고

1. 건 명 : 군계획시설(체육시설)사업 공사완료 공고
2. 사업시행지 : 충북 증평군 증평읍 송산리 255번지 일원
3. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 군계획시설(체육시설)사업[체육센터]
 - 명 칭 : 증평군 체육시설조성사업
4. 사업의 규모

| 구분 | 규 모 | | | | 시설명 | 면적(㎡) |
|------------|--------------|-----|------------|-------------------|------|--------|
| | 대분류 | 중분류 | 소분류 | 위치명 | | |
| 준공 | 공공문화 체육시설 | 운동장 | 기타 운동시설 | 송산리 253-1번지 일원 | 체육센터 | 40,227 |
| 실시계획 인가 | 공공문화 체육시설 | 운동장 | 기타 운동시설 | 송산리 255번지 일원 | 체육센터 | 40,227 |

5. 사업시행자
 - 주 소 : 증평군 증평읍 광장로 88
 - 성 명 : 증평군수 홍성열
6. 사업기간
 - 착수일 : 2013년 11월 22일
 - 준공일 : 2017년 12월 21일
7. 기타 : 관계서류는 증평군 시설관리사업소(☎043-835-4773)에 비치함.